

## BSB Beschichtungs- und Sanierungs GMBH

**Wir sind Ihr zuverlässiger Service-Partner!**  
Mit unserer 20 jährigen Erfahrung in der Tiefgaragenbeschichtung und der Sanierung bieten wir folgende Dienstleistungen an:

**Reinigung von Flächen und aufgehenden Bauteilen mit dem HDW-System**

Ohne Zusatz von Chemikalien!



### Objektbezogene Schadensanalyse

z.B. Überprüfung der Dehnfugen oder der Karbonatisierungstiefe im Beton; Feststellung von Hohllagen und Rissen, sowie des Chloridgehaltes und der Eindringtiefe

### Schadensdokumentation anhand von Bauwerks- und Objektbücher

z.B. Beton- und Mauerwerksschäden in Gebäuden und Parkbauten, sowie bauphysikalische Schäden

**Wir beraten Sie ausführlich über die Kosten und erstellen Ihnen ein Angebot.**

**Mit einem Wartungsvertrag bei uns ist Ihr Gebäude immer in guten Händen!**

## KONTAKT

Tel. 03381701260  
info@bsb-brb.de

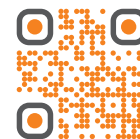
**Ansprechpartner**  
Frank Weber

[www.beschichto.de](http://www.beschichto.de)



**BSB Beschichtungs- und Sanierungs GmbH**

Upstallstraße 7  
14772 Brandenburg an der Havel



SERVICE FÜR  
**Tiefgaragenbetreiber**  
**Parkdeckbetreiber**  
**Stellplatzvermieter**





## Wir sind Ihr zuverlässiger Service- und Wartungspartner für Tiefgaragen, Parkdecks und Stellplätze!

Parkhäuser und Tiefgaragen unterscheiden sich grundlegend von anderen Stahlbetonbauwerken! Fahrzeuge tragen im Winter mit Tausalz belastetes Oberflächenwasser ins Bauwerk hinein. Die im Wasser enthaltenen Chloridionen setzen sich dann vor allem in Rissen fest, was zur Folge hat das sich erhebliche Korrosionsschäden an den Bewehrungslagen des Stahlbetonbauteils bilden.

Auf Grund der immer steigende Kosten für die Sanierung dieser Schäden empfiehlt der Deutschen Beton- und Bautechnik-Verein (DBV) regelmäßige Kontrollen entsprechend der vorhandenen Oberflächenschutzsysteme.



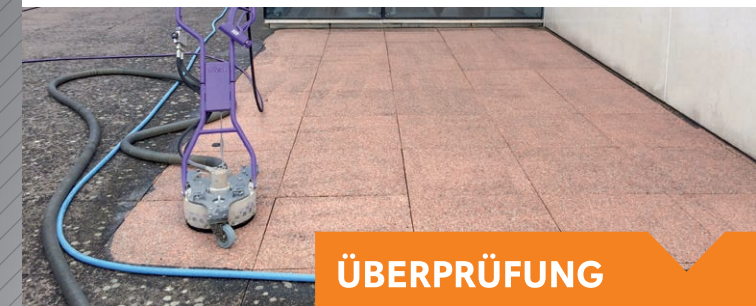
WIR KÜMMERN UNS UM IHREN  
GRUND UND BODEN!

Variante A		Variante B		Variante C	
ohne flächiges Oberflächenschutzsystem oder Abdichtung, jedoch mit besonderer Maßnahme bei Rissen und Fugen		mit flächigem Oberflächenschutzsystem		mit flächiger, rissüberbrückender Abdichtung und Schutzschicht	
<b>Variante A1</b>	<b>Variante A2</b>	<b>Variante B1</b>	<b>Variante B2</b>	<b>Variante C1</b>	<b>Variante C2</b>
rissvermeidende Bauweise	lokaler Schutz der Risse und Fugen, durch z. B. rissüberbrückender Bandage	vollflächig starr beschichtet: OS 8 mit begleitender Rissbehandlung, durch z. B. rissüberbrückender Bandage	vollflächig rissüberbrückend beschichtet: OS10 mit Nuttschicht oder OS11	OS10 oder unterlaufsichere, bahnenförmige Abdichtung, jeweils mit Dichtungs- und Schutzschicht aus Gussasphalt	unterlaufsichere, zweilagige, bahnenförmige Abdichtung mit Schutzschicht
<b>Entwurfsgrundsatz A</b>	<b>Entwurfsgrundsatz C</b>	<b>Entwurfsgrundsatz C</b>	<b>Entwurfsgrundsatz B</b>	<b>Entwurfsgrundsatz A und B</b>	<b>Entwurfsgrundsatz A und B</b>
EXPOSITIONS- UND FEUCHTIGKEITSKLASSE					
XD3, XD4, WA ggf. XF2 oder XF4		XD1, XD3, WF ggf. XF1		XD3, WF ggf. XF1	
MINDESTBETONDECKUNG					
Betonstahl 40 mm Spannstahl 50 mm		Betonstahl 40 mm Spannstahl 50 mm		Betonstahl 20 mm Spannstahl 30 mm	
INSPEKTION					
alle 2 Jahre	jährlich	jährlich	jährlich	alle 2 Jahre	alle 2 Jahre

Skizze nach DBV-Merkblatt „Parkhäuser und Tiefgaragen“. Die Abbildung zeigt die derzeit üblichen Bauweisen.



REINIGUNG



ÜBERPRÜFUNG



ABDICHTUNG